

## Angaben zum Mietangebot

Nachfolgende Personen beabsichtigen von mir/uns den folgenden Wohnraum anzumieten:

**Name, Vorname** (zukünftige/r Mieter/in):

Name, Vorname (weitere zukünftige/r Mieter/in):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Anschrift** (Straße Hausnummer, PLZ Ort):

Stockwerk und Lage  
(z.B. EG rechts):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Handelt es sich um einen Staffelmietvertrag)?** ☐ Ja ☐ Nein

Wenn „Ja“, sind die Nachweise über die Staffelung mit vorzulegen.

**Beabsichtigter Mietbeginn** (Datum): \_\_\_\_\_

### Grunddaten zum Mietobjekt

Wohnfläche in m <sup>2</sup>	Anzahl Zimmer	Baujahr des Hauses	Gesamte Gebäude- fläche in m <sup>2</sup>

Die Beheizung der Wohnung erfolgt mit:

☐ Heizöl ☐ Erdgas ☐ Strom ☐ Nachtspeicherheizung

☐ Fernwärme ☐ \_\_\_\_\_

Die Warmwasseraufbereitung erfolgt:

☐ zentral durch Heizung ☐ dezentral durch Durchlauferhitzer

### Monatliche Mietkosten in Euro (Betriebs- und Heizkosten bitte getrennt aufführen!)

Kaltmiete: ..... \_\_\_\_\_

Vorauszahlungen für Betriebskosten (inkl. Kaltwasserkosten): ..... \_\_\_\_\_

Vorauszahlungen für Heizkosten (bei externem Versorger  
Einstufungsnachweis Heizkosten): ..... \_\_\_\_\_

Vorauszahlungen für Warmwasser: ..... \_\_\_\_\_

Sonstige Kosten: ..... 1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

Gesamtmiete (Summe): ..... \_\_\_\_\_

Sofern die Heizkosten an einen externen Versorger ( z.B. EON, Stadtwerke) gezahlt werden, ist ein Nachweis über die Einstufung vorzulegen. Gleiches gilt für gesonderte Betriebskosten ( z. B. Wasser, Abwasser).

**Hat der Mieter eine Mietsicherheit zu leisten?** ☐ Nein ☐ Ja, in Höhe von \_\_\_\_\_

**Befindet sich die Wohnung in einem ordnungsgemäßen Zustand?** ☐ Nein ☐ Ja

**Ich/Wir bestätige/n durch Unterschriftsleistung die Richtigkeit der vorstehenden Angaben:**

\_\_\_\_\_  
Ort und Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Vermieter/in

Kontaktdaten Vermieter/in (z.B. Firmenstempel o.ä.):